



*Tihanyi*  
*Vinarius*

**Mészáros Gasztro Kft**  
8086. Felcsút Fő utca 65.  
**VINARIUS VENDÉGLÁTÓHELY**  
**TIHANY 075/17**

**TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT**  
**2019**

Készítette: *Bozsik Tibor*  
Bozsik Tibor  
Tűzvédelmi előadó

## Tartalomjegyzék

1/2019. számú.....	4
SZOLGÁLTATÓ EGYSÉG VEZETŐI UTASÍTÁS.....	4
Az Létesítmény tűzvédelmi szempontú besorolása, tűzvédelmi szakember alkalmazása .....	5
1. FEJEZET.....	6
A TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT HATÁLYA, .....	6
A TSz végrehajtásának (megszegésének) jogi felelőssége.....	8
2. FEJEZET.....	9
TŰZVÉDELMI ÜGYREND.....	9
2.1 Az Ügyvezető feladatai: .....	9
2.2. Munkatársak feladatai: .....	9
2.3. Tűzvédelmi szakember feladatai: (külsős, szerződésben szabályozva) .....	10
2.4. A VINARIUS borkostoló és vendéglátó egységben foglalkoztatott munkavállalók feladatai. ....	10
2.5. Tűzvédelmi vezető / szakember .....	11
3. FEJEZET.....	11
A LÉTESÍTMÉNY HELYISÉGEINEK KOCKÁZATI EGYSÉGBE SOROLÁSA .....	11
4. FEJEZET.....	11
A HASZNÁLATRA VONATKOZÓ TŰZVÉDELMI SZABÁLYOK.....	11
4.1 Általános rész: .....	11
4.2 Tűzveszélyes tevékenység.....	12
4.3 Raktározás, tárolás .....	13
4.4. Tüzelő-, fűtőberendezések.....	14
4.5. Villamos berendezések tűzvédelme: .....	14
4.6. Villám elleni védelem .....	15
4.7. Közlekedési, menekülési utak .....	16
5. FEJEZET.....	17
AZ EGYES TEVÉKENYSÉGEKRE VONATKOZÓ .....	17
5.1 A tűzveszélyes munkavégzés szabályai: .....	17
5.2. Nyílt lánggal járó munkavégzés szabályai .....	18
6. FEJEZET.....	18
AZ VINARIUS Vendéglátóhely EGYES HELYISÉGEINEK TŰZVÉDELMI.....	18
6.1. Irodák tűzvédelmi előírásai: .....	18
6.2. Takarító, tisztítószer tároló helyiségek tűzvédelmi használati előírásai: .....	19
6.3. Konyha, mosogató, előkészítő tűzvédelmi használati előírásai: .....	19
6.4. Öltözők tűzvédelmi használati előírásai:.....	20
6.5. Étterem tűzvédelmi használati előírásai: .....	20
6.6. Közös használatú helyiségek, szabad terek használati előírásai .....	20
7. FEJEZET.....	20
TŰZVÉDELMI OKTATÁS.....	20
7.1. Új belépők oktatása .....	20
7.2. Ismétlődő oktatás.....	21
7.3. Soron kívüli oktatás.....	21
7.4. Az oktatás témakörei:.....	21
7.5. A Vállalkozással kapcsolatba kerülők tűzvédelmi oktatása.....	21
7.6. A tűzvédelmi oktatással összefüggő jogkövetkezmények .....	21

8. FEJEZET .....	22
TŰZVÉDELMI ELLENŐRZÉSEK, SZEMLÉK.....	22
9. FEJEZET .....	23
TŰZVÉDELMI BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, .....	23
9.1. Világító berendezés .....	23
9.2. Villamos berendezés .....	23
9.3. Tűzjelzés.....	23
9.4. Tűzoltó készülékek.....	24
9.5. Tűzoltó-vízforrások és tartozékaik.....	24
10. FEJEZET .....	25
Az VINARIUS vendéglátóhelyen tartózkodók, tűzjelzéssel, tűzoltással kapcsolatos feladatai .....	25
10.1. A tűzjelzés módja.....	25
10.3.A tűz oltásával kapcsolatos előírások.....	25
MELLÉKLETEK .....	<b>Hiba! A könyvjelző nem létezik.</b>
1. sz. Melléklet .....	<b>Hiba! A könyvjelző nem létezik.</b>
2. sz. Melléklet .....	<b>Hiba! A könyvjelző nem létezik.</b>
3. sz. Melléklet .....	<b>Hiba! A könyvjelző nem létezik.</b>
4. sz. Melléklet .....	<b>Hiba! A könyvjelző nem létezik.</b>
5. sz. Melléklet .....	<b>Hiba! A könyvjelző nem létezik.</b>
<b>OKTATÁSI NAPLÓ</b> .....	<b>Hiba! A könyvjelző nem létezik.</b>
6. sz. Melléklet .....	<b>Hiba! A könyvjelző nem létezik.</b>
7. sz. Melléklet .....	<b>Hiba! A könyvjelző nem létezik.</b>

**1/2019. számú**

## **SZOLGÁLTATÓ EGYSÉG VEZETŐI UTASÍTÁS**

A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról kiadott, **1996. évi XXXI. törvény 19.§ (1)** bekezdése és a **54/2014. (XII. 5) BM** rendelettel kiadott **Országos Tűzvédelmi Szabályzat** - ban meghatározott tűzvédelmi rendelkezések figyelembevételével kidolgozott, a Tihany 075/17 Hrsz. alatti **VINARIUS** vendéglátóhely létesítmény területére érvényes

## **TŰZVÉDELMI SZABÁLYZATOT**

2019. március 10 - i hatállyal életbe léptetem

A Tűzvédelmi szabályzat előírásainak be nem tartása a Kormány 259/2011. (XII. 7.) rendelete alapján tűzvédelmi bírság kiszabását vonja maga után.

Felcsút, 2019. 03. 10.

.....  
**Mészáros Gasztro**  
vezetője

## **Az Létesítmény tűzvédelmi szempontú besorolása, tűzvédelmi szakember alkalmazása**

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet IV. Fejezet 10. §. és a Mellékletek táblázatainak meghatározásai alapján a **VINARIUS vendéglátóhely**

### **Alacsony Kockázati (AK)**

A kockázati besorolást a mellékletben részleteztük.

Az 54/2014. (XII. 5.) BM rendeletben előírtak megvalósítására, a Gazdálkodó szervezet, a tűzvédelmi szaktevékenység munkáltatói feladatainak teljesítése érdekében:

Középfokú Tűzvédelmi képesítéssel rendelkező szakembert, tanácsadóként foglalkoztat.

A Gazdálkodó szervezet vezetője, a tűzvédelmi szakember részére, a tűzvédelemmel összefüggő, a veszélyeztetés megváltozásának megfelelő információkat megadja, és a tűzmegeelőzéshez és oltáshoz szükséges tárgyi és anyagi feltételeket, biztosítja.

## 1. FEJEZET

### A TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT HATÁLYA,

#### *Tárgyi hatály*

Az Tűzvédelmi Szabályzat (a továbbiakban TSz.) a **Mészáros Gasztro Kft.** által létesített és üzemeltetett, **Tihany 075/17** Hrsz. alatti **VINARIUS** vendéglátóhely (a továbbiakban **Gazdálkodó szervezet**) teljes működési körére és területére vonatkozóan, szabályozza a tűzvédelmi előírásokat, a létesített körülményekre, az irányadó jogszabályi rendelkezéseknek és szabványi előírásoknak megfelelően.

Kiemelten a tűzvédelemről szóló 1996. évi XXXI. Törvény (a továbbiakban: **Tvt.**) és végrehajtási előírásai, valamint az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi Szabályzat alapján állapítja meg a Tűzvédelmi Szabályzat (**TSZ**) a Gazdálkodó szervezet belső tűzvédelmi rendjét és követelményeit, a munkavállalók, a vendégek jogait, kötelezettségeit, és az eljárási szabályokat.

Kiterjed a következő pontban ismertetett területen végzett minden olyan tevékenységre és tárolásra, melyekből a körülmények kedvezőtlen alakulása során tűz keletkezésére lehet számítani.

#### *Területi hatály*

Kiterjed az **Gazdálkodó szervezet** valamennyi saját és bérelt tulajdonú területére, iroda, szállás, lakóhelyiségeire és szabad tereire.

#### *Személyi hatály*

A TSz személyi hatálya kiterjed az **Gazdálkodó Szervezetenél** munkát végző munkavállalókra, a Vendégekre, beszállítókra, az alkalmi munkát végzőkre, alvállalkozókra és minden a létesítménnyel jogviszonyban álló személyre, valamint az előző pontban meghatározott területen, látogatóként tartózkodókra.

#### *Időbeli hatály*

Az **Tűzvédelmi Szabályzat** 2019. március 10 - én lép hatályba, rendelkezéseit ezen időtől - visszavonásig - kell alkalmazni.

### ***Általános ismertetés***

A vendéglátóhely Tihany külterületén (Hrsz.: 075/17) alatti telken meglévő (müemlék) épületben és a hozzá tartozó pincében került kialakításra.

Az épület földszintes, náddal borított, magas tetős kialakítással. A földszintes rész kb. 200 m<sup>2</sup> a pince rész a csatlakozó nyaktaggal kb. 500 m<sup>2</sup>, így összeségében 700 m<sup>2</sup> alapterületű.

Az épület keleti szárnyában alakították ki a konyhát és a hozzá tartozó kiszolgáló egységekkel, raktárakkal, előkészítővel.

A konyha felletti padlás területen (kb. 90 m<sup>2</sup>) területen a gépészeti helyiségek, a központi szellőző és klíma berendezések kerültek kialakításra.

Az épület közepén épített főbejáraton keresztül a vendég térbe lépünk, ahol kialakították a látvány konyhát és lejárát nyílik a pincerészbe, ahol hordós tárolás, bortrezor, borkút, valamint kostoló vendégterek és az oldalágban mellékhelyiségek kerültek kialakításra.

Az épület és a pince klimatizálásáról, folyamatos légcseréjéről, az épület mögött kiépített, klíma és szellőző rendszer gondoskodik.

Ugyan ez a rendszer biztosítja a friss levegő utánpótlást veszélyhelyzetben.

A friss levegő utánpótlását a pincében az oldalfalak alsó részébe épített szellőző csatornákon keresztül juttatják be és két kiszellőző helyen, a keresztfolyosó találkozásánál, a színpadnál és a nyaktag részen alakították ki az elvezetést.

A földszinti vendégtér befogadó képessége 70 fő. Rendezvény esetén 140 fő.

### **A kiürítés időtartama AK – elsőszakasz 1,5 perc, a második szakasz 8 perc.**

#### **A kiürítés elsőszakaszának számítása:**

- A legkedvezőtlenebb pincei épületrészből a WC-mosdó blokk melletti vendégtérből a kijövetel. Haladási sebesség a létszámsűrűség függvényében.
- Az útszakaszok hossza alapján –  $t_{1a} = 51\text{m}/40\text{m}/\text{min} = 1,27\text{min}$
- A WC blokkból, trezorból, hátsó színpadtól is 60 méter megtétele után elérhető a pince kijárata, így  $60/40/\text{min} = 1,5\text{ min}$
- A kiürítési útvonal szabad szélességének átbocsájtó képessége alapján,  $t_{1b} = 140\text{fő}/41,7(\text{fő}/\text{m}, \text{min}) \times 2,25\text{m} = 1,49\text{min}$ .
- A pincei kétszárnyú ajtó mindkét szárnya egy mozdulattal nyitható. A szabad szélessége 2,25 m.

#### **A kiürítés második szakaszának számítása:**

- Az útszakaszok hossza alapján a biztonságos térbe vezető kijárattól legtávolabb lévő helyiség, a bortrezor kijáratától számolva:
  - $t_{3a} = 44\text{m}/40\text{m}/\text{min} + 9\text{m}/37\text{m}/\text{min} = 1,1 + 0,24 = 1,34\text{min}$
  - A kiürítési szabad szélességének átbocsájtó képessége alapján, mivel az útvonal nem szűkül a pincei vendégtérből kijövet.
  - A menekülési útvonalra vagy a biztonságos térbe vezető ajtók átbocsájtó képessége alapján a vendégtér legközelebbi ajtótól
  - $t_{3c} = 9\text{m}/37\text{m}/\text{min} + (140+60)\text{fő}/41,7(\text{fő}/\text{m}, \text{min}) \times 1,9\text{m} = 0,24 + 2,52 = 2,76\text{min}$  a kétszárnyú ajtónál 1,9m szabad szélességgel számolva.
  - A vendégtér oldal kijáratánál 0,9 m szabad szélességű ajtón lehet a szabadba jutni, a konyhai dolgozók a gazdasági kijáraton (0,9 m) tudják elhagyni az épületet.
- A fenti számítások alapján a bent tartózkodók az épületet, létesítményt a kiürítési normaidőn belül eltudják hagyni.



## A TSz végrehajtásának (megszegésének) jogi felelőssége

A TSz a tűzvédelmi szabályok rendszerében a **Gazdálkodó Szervezet** vezetője által kiadott, az a Létesítmény területén és tevékenységi körében betartandó konkrét, a tevékenységhez igazodó, a műemléki védelemhez kapcsolódó jogszabályok, szabványok és más magasabb rendű tűzvédelmi szabályok alapján készült szabályzat.

Jelen Tűzvédelmi Szabályzat előírásainak megsértése fegyelmi felelősségre vonást eredményez, és munkajogi következményekkel jár.

Az TSZ valamint más tűzvédelmi szabályok előírásainak megsértése esetén a **259/2011. (XII. 6.)** Kormányrendelet alapján a hatóság, tűzvédelmi bírság kiszabását kezdeményezheti.

Abban az esetben, ha a munkavállaló vagy a Vendég a tűzvédelmi szabályok megszegésével saját, vagy a bent tartózkodók egészségét és testi épségét **súlyosan és közvetlenül veszélyezteti**, a Létesítmény vezetősége élni fog a törvény adta jogával és kötelezettségével.

A tűzvédelmi szabályok megszegése következményeképpen kártérítési, polgári jogi, súlyos esetben büntetőjogi felelősségre vonásra is sor kerülhet, ha a munkavállaló vagy a vendég kárt okoz, vagy veszélyeztet.

Ha a tűzvédelmi szabályok betartását az illetékes és hatáskörrel rendelkező hatóság ellenőrzi, veszélyhelyzet előidézése esetén 100.000 Ft-ig terjedő bírságot szabhat ki. A tűzvédelmi szabályok súlyos megsértése esetén az Intézményt tűzvédelmi bírsággal sújthatja, melynek összege 3 millió forintig terjedhet.

## 2. FEJEZET

### TŰZVÉDELMI ÜGYREND

#### 2.1 Az Ügyvezető feladatai:

Feladatát részletesen a Mészáros Gasztro Kft. Szabályzata taglalja.

Gondoskodik, a Létesítmény területén lévő, készenlétben tartott, tűz megelőző és tűzoltó, tűzjelző eszközök, állagmegóvásához, időszakos felülvizsgálatához, beszerzéséhez szükséges anyagi eszközökről.

- 2.1.1. A VINARIUS vendéglátóhelyen, a létesítmény üzemeltetője, (Mészáros Gasztro Kft.) a gazdálkodó szervezetre vonatkozó törvényi rendelkezések érvényesítése, valamint e törvények, rendeletek, szabványok és szabályok betartásának megkövetelése a Személyi hatálynál felsorolt személyektől.
- 2.1.2. Elkészítetteti és elrendeli, valamint rendszeresen ellenőrzi jelen szabályzat végrehajtását.
- 2.1.3. A tűzvédelmi szakemberrel és munkatársaival közösen, negyedévenként tűzvédelmi szemlén, bejáráson vesz részt, melyet jegyzőkönyvben dokumentálnak.
- 2.1.4. Munkavállalóit, alvállalkozóit, a létesítményt, rendszeresen ellenőrzi, ellenőrizteti a megbízott munkatársaival.
- 2.1.5. A tűzveszélyes tevékenység végzésére a külső szervezeteknek, írásban engedélyt ad.
- 2.1.6. Munkatársait, a tűzvédelmi helyzetről rendszeresen beszámoltatja,

#### 2.2. Munkatársak feladatai:

Az ügyvezető megbízása, valamint a munkaszerződésük alapján rendszeresen:

- 2.2.1 Ellenőrzi a tűzvédelmi eszközök meglétét, állapotát, hiányuk pótlására intézkedést kezdeményeznek
- 2.2.2. A tűzvédelmi hiányosságok azonnali megszüntetése érdekében intézkedéseket tesznek.
- 2.2.3. Szükség esetén rendelkeznek a tevékenységek leállításáról.
- 2.2.4. Aktívan közreműködnek a rendkívüli események elhárításánál, kivizsgálásánál.
- 2.2.5. A szolgáltatásokat igénybe vevőktől megkövetelik a tüzek megelőzésre alkalmas állapotok fenntartását.
- 2.2.6. A tűzvédelmi szakember észrevételeire maradéktalanul intézkednek.
- 2.2.7. Intézkednek a tűzveszélyes tevékenységi engedélyben leírtak betartására, a parkoló terület tisztántartására, előkészítésére.
- 2.2.8. Megkövetelik a Létesítményt használóktól a tűzvédelmi szabályok betartását.
- 2.2.9. Kötelesek eltiltani a Létesítménytől, azt a szolgáltatást igénybe vevőt, aki:  
Viselkedésével, saját és mások testi épségét veszélyezteti, illetve tevékenységének következménye tűz, vagy más rendkívüli esemény lehet,

### **2.3. Tűzvédelmi szakember feladatai: (külsős, szerződésben szabályozva)**

- 2.3.1. A Létesítményt üzemeltető vállalkozás vezetőjének megbízása alapján időszakosan ellenőrzi a Létesítmény tűzvédelmi helyzetét, a vállalkozási szerződésében meghatározott rendszerességgel ellenőrzést (tűzvédelmi bejárást) végez.
- 2.3.2. Ellenőrző és elemző tevékenységet végez a veszélyforrások feltárása érdekében, az észlelt hiányosságok megszüntetésére javaslatot tesz.
- 2.3.3. Ellenőrzése során a feltárt hiányosságokról jegyzőkönyvet készít, melyet az intézményvezetőnek vagy megbízottjának átad.
- 2.3.4. Rendszeresen ellenőrzi a tűzvédelmi létesítési és használati szabályok megtartását, a hiányosságok megszüntetése érdekében intézkedést foganatosít.
- 2.3.5. A Létesítményvezetővel együtt meghatározza a tűzveszéllyel járó munkavégzés biztonsági feltételeit.
- 2.3.6. A biztonságos munkavégzést veszélyeztető munkakörülmény megszüntetése érdekében a munkavezetőnél azonnali intézkedést kezdeményez
- 2.3.7. Oktatási tematikát készít és évente, elvégzi a munkavállalók előírt tűzvédelmi oktatását.
- 2.3.8. Részt vesz a létesítmény tevékenységével összefüggésben keletkezett tüzesetek kivizsgálásában, a szükséges jelentéseket elkészíti és eljuttatja az illetékesek részére.
- 2.3.9. Tűzvédelmi ügyekben szoros munkakapcsolatot tart a területileg illetékes tűzvédelmi hatósággal.
- 2.3.10. Részt vesz a hatóság ellenőrzéseiben, szemléiben, a feltárt hiányosságok megszüntetése érdekében intézkedést kezdeményez.
- 2.3.11. Gondoskodik a tűzvédelmi ügyiratok előírás szerinti kezeléséről, nyilvántartásáról, biztosítja az adatszolgáltatási kötelezettségek határidőre történő elküldését.
- 2.3.12. A Létesítményvezetővel oktatás keretében megismerteti a tűzvédelemmel kapcsolatos törvényeket, rendeleteket és jogszabályokat,

### **2.4. A VINARIUS borkostoló és vendéglátó egységben foglalkoztatott munkavállalók feladatai.**

- 2.4.1. Minden, a gazdálkodó szervezetnél foglalkoztatott munkavállaló feladata, hogy a rendelkezésre álló eszközökkel, a tüzeket megelőzze, és a keletkezett tüzek oltását megkezdje.
- 2.4.2. Alapvető szabály, hogy a tüzet ott kell megelőzni, ahol a keletkezése lehetséges.
- 2.4.3. A munkahelyi magatartás és a tűzvédelmi szabályok ismerete biztosítja első sorban a tüzmelegelőzési szabályok hatékonyságát
- 2.4.4. A közlekedési utak, parkoló helyek, ajtók, villamos kapcsolószekrények szabadon tartása, eltorlaszolásának megakadályozása, a keletkezett hulladék kijelölt helyre való szállítása.
- 2.4.5. Minden tapasztalt rendellenességet jelentse felettesének.
- 2.4.6. Bizonytalan kimenetelű tűzveszélyes munkavégzéshez, a vezető írásbeli engedélyét köteles kérni.

## **2.5. Tűzvédelmi vezető / szakember**

A VINARIUS vendéglátóhelyen, a tűzvédelmi feladatok irányításával a Létesítmény vezetője, szakmai tanácsadást a vállalkozásnál szerződéssel foglalkoztatott Középfokú tűzvédelmi képesítéssel rendelkező, munkavédelmi szakembert bízhat meg. (2.3. pont)

## **3. FEJEZET**

### **A LÉTESÍTMÉNY HELYISÉGEINEK KOCKÁZATI EGYSÉGBE SOROLÁSA**

Az 54/2014. (XII. 7.) BM rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi Szabályzat és a 30/1996. (XII. 6.) BM rendelet módosításai alapján, nem a helyiségek veszélyességi osztályba sorolást kell elvégezni.

A kockázati egységbe sorolást az egész létesítményre vonatkozóan kell elvégezni a veszélyeztetettség figyelembevételével.

Jelen Tűzvédelmi Szabályzatot az OTSZ mellékleteiben meghatározott kockázati tényezők figyelembevételével kell elkészíteni.

## **4. FEJEZET**

### **A HASZNÁLATRA VONATKOZÓ TŰZVÉDELMI SZABÁLYOK**

#### **4.1 Általános rész:**

A szabályzatban rögzítésre kerülő helyiség használati és tárolási szabályok betartása a Létesítmény munkaterületein dolgozók, valamint a vendégként a területen tartózkodók biztonságát szolgálja, ezért a TSZ- ban foglaltak megismerése és megtartása mindenki közös ügye.

4.1.1. A Parkolót, a éttermet, a szabadterületeket és a pincében kialakított borkostólót, csak a használatbavételi engedélyben megállapított rendeltetésnek megfelelően szabad használni.

4.1.2. Az épületben és a konyha helyiségeiben csak az ott folytatott folyamatos, egy napi tevékenységhez szükséges anyagokat szabad tartani.

4.1.4. A hulladék tárolásáról a létesítési szabálynak megfelelően gondoskodni kell.

A hulladék elszállításáról a használatbavételi engedélyben meghatározott módon gondoskodni kell.

4.1.5. Éghető hulladékot, csak jól zárható fedővel ellátott, nem éghető anyagú edényben szabad gyűjteni, majd erre a célra kijelölt helyen tárolni.

4.1.6. A munkahelyen (konyha, előkészítő stb.) a tevékenység befejezése után ellenőrizni kell a tűzvédelmi használati szabályok megtartását és a szabálytalanságokat meg kell, szüntetni.

4.1.7. A létesítmény, helyiség, munkahely stb. tűzvédelmi előírásaira a szabványban meghatározott táblákkal kell felhívni a figyelmet.

- 4.1.8. A tűzvédelmi berendezések, felszerelések, készülékek helyét jól látható módon kell jelölni.
- 4.1.9. Az üzemeltetés alatt azon helyiség ajtóit, melyben személyek tartózkodnak, illetve dolgoznak, lezárni tilos!
- 4.1.10. A közmű, nyitó- és zárószerkezetet, a nyomásfokozó szivattyú kapcsolóját jól láthatóan meg kell jelölni.
- 4.1.11. A tűzvédelem az állampolgárok védelmének, testi épségének, valamint a társadalmi és a magántulajdonnak a védelmét szolgálja.
- 4.1.12. A Tűzvédelmi Szabályzatnak az a célja, hogy a vállalkozás munkavállalói és a gazdálkodó szervezettel kapcsolatba kerülők (Vendégek) megismerjék azokat az alapvető tűzvédelmi használati és magatartási szabályokat, amelyeket a tüzesetek megelőzése érdekében, be kell tartani.
- 4.1.13. A Létesítményben, jól látható helyen, legalább három nyelven és rajzos (piktogram) formában is ki kell helyezni azokat az óvó és tiltó rendszabályokat, amelyek segítséget adhatnak veszélyeztetés esetén a területen tartózkodóknak a ki meneküléshez.

## 4.2 Tűzveszélyes tevékenység

### 4.2.1. Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység engedélyezési eljárása.

- 4.2.1.1. Állandó jellegű tűzveszélyes tevékenységet csak a tűzvédelmi követelményekben megfelelő, erre a célra alkalmas helyen szabad végezni. (konyha)
- 4.2.1.2. Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységet előzetesen írásban meghatározott feltételek alapján szabad végezni. A feltételek megállapítása a munkát elrendelő vezető feladata, aki szükség esetén kikéri a tűzvédelmi szakember véleményét.
- 4.2.1.3. Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységet csak az Létesítmény vezetője vagy megbízottja előzetes írásbeli engedélye alapján lehet végezni.
- 4.2.1.4. Ha a tűzveszélyes tevékenységet külső szervezet végzi, az eljárás a következő:

- a) Az alvállalkozókkal, külső kivitelezőkkel kötött vállalkozási szerződésben meg kell követelni a külső engedélykiadó írásos megbízását.
- b) Az alvállalkozók, külső kivitelezők által végzett tűzveszélyes tevékenység engedélyezését az alvállalkozó, külső kivitelező engedélykiadója végzi.

A kiadott engedélyt a gazdálkodó szervezet, engedély adói jogkörrel rendelkező területileg illetékes megbízottjával ellenjegyeztetni kell.

Az alvállalkozók, külső kivitelezők által kiadott engedélyt ellenjegyzés nélkül érvénytelennek kell tekinteni.

Az alvállalkozók, külső kivitelezők által kiadott engedélyek legfeljebb egy hétig érvényesek és maximálтан kétszer hosszabbíthatók. Az engedélyek hosszabbítását, a gazdálkodó szervezet illetékes engedélyadói végzik a terület ismételt átvizsgálása mellett.

Tűzjelzés alkalmával minden tűzveszéllyel járó tevékenységet azonnal meg kell szüntetni és a munka csak a jelzés kivizsgálását követően, a terület ismételt átvizsgálás után a gazdálkodó szervezet illetékes engedélyadója ismételt - a tevékenységhez történő - írásos hozzájárulásával folytatható.

- 4.2.1.5. Jogszabályban meghatározott tűzveszélyes tevékenységet, csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező munkavállaló végezhet. (hegesztés, vágás, szikrázással járó tevékenység)
- 4.2.1.6. A tűzveszélyes tevékenységhez, a tevékenységből keletkező tűz oltására alkalmas felszerelést, a munkát elrendelő vezetőnek kell biztosítani, és munkavégzés helyén készenlétben tartani.

#### 4.2.2 Dohányzás

- 4.2.2.1. A vendéglátóhelyen és az **épületekben, Tilos** a dohányzás! Ezt a tilalmat a kihelyezett táblákkal jelezni kell!
- 4.2.2.2. A dohányzó munkavállalók és Vendégek részére, az érvényes jogszabály szerint, az épületen kívül dohányzó helyet kell kijelölni, melyet táblával is jelölni kell. A szabadterületen kijelölt dohányzó helyek olyan távolságra legyenek a nem dohányzók helyeitől, hogy semmi képen ne zavarják Őket.
- 4.2.2.3. A dohányzási tilalmat táblával, vagy piktogrammal is meg kell jelölni.
- 4.2.2.4. Ahol a dohányzás megengedett, oda a vonatkozó jogszabályban előírt táblát és megfelelő nagyságú, nem éghető anyagból készült hamutálat kell elhelyezni. Az engedélyezett dohányzás közelében 1 db. oltókészüléket kell elhelyezni.
- 4.2.2.5. Tilos dohányozni öltözőkben és minden, a Létesítményvezetői által meghatározott egyéb helyen, a szabályzat jelen pontját kiegészítve.

#### 4.3 Raktározás, tárolás

- 4.3.1. A Robbanásveszélyes osztályba tartozó különböző halmazállapotú anyagok, a Tűzveszélyes osztályba tartozó anyagokkal együtt nem tárolhatók.
- 4.3.2. Robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot és éghető folyadékot raktározni, tárolni csak nem éghető anyagból készült állványon, polcon szabad.
- 4.3.3. Folyékony tűzveszélyes anyagokat fedett raktárban csak kármentő tálcával ellátott tárolón lehet elhelyezni.
- 4.3.4. Raktárakban éghető folyadékokból csak az MSZ 9904 előírásainak megfelelő mennyiségek tárolhatók.
- 4.3.5. Éghető folyadékot, anyagot raktárban áttölteni, kimérni vagy az edényzetét felbontani szigorúan tilos!
- 4.3.6. A Tűzveszélyes és Nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyagokat anyag nemenként csoportosítva lehet tárolni.
- 4.3.7. A Robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagokat, valamint a Tűzveszélyes osztályba tartozó éghető folyadékokat csak jogszabályban, nemzeti szabványban meghatározott, zárt csomagolásban, edényzetben szabad tárolni, forgalomba hozni és szállítani.

#### 4.4. Tüzelő-, fűtőberendezések,

- 4.4.1 A VINARIUS vendéglátóhely épületét és a szociális ellátás helyiségeiben a fűtést melegvizes radiátorokkal biztosítják.
- 4.4.2 A központi fűtést és a használati meleg vizet folyamatos üzemű elektromos hőcserélő berendezésről biztosítják.
- 4.4.3 A fűtési idény megkezdése előtt, de legalább évente egyszer, a fűtőberendezéseket felül kell vizsgálni és az észlelt hibákat a fűtési idény megkezdése előtt meg kell szüntetni. A vizsgálatról készült jegyzőkönyveket a következő vizsgálat időpontjáig meg kell őrizni.
- 4.4.4 Az épületben minden berendezés elektromos energiával működik. Az épületnek, létesítménynek nincs csatlakozása a gázhálózathoz.
- 4.4.5 Az elektromos berendezések időszakos vizsgálatait, javítását, csak képzett szakember végezheti.

#### 4.5. Villamos berendezések tűzvédelme:

- 4.5.1. Az MK kockázati osztályba sorolt helyiségekben, szabadtereken villamos főzőlapot, hőszugárzót, kávéfőzőt és vasalót üzemeltetni szigorúan tilos.
- 4.5.2. Villamos berendezés szerelését, javítását, ideértve az MK és KK kockázati osztályba sorolt szabadtereket, helyiségeket, a felszerelt lámpatesteknél az égő és fénycső cseréjét is, csak vizsgázott szakemberrel szabad végezteni.
- 4.5.3. Villamos berendezést csak rendeltetésének és méretezésének megfelelően szabad használni.
- 4.5.4. A villamos berendezés és az éghető anyag között olyan távolságot kell megtartani, vagy olyan hőszigetelést kell alkalmazni, hogy az, az éghető anyagra gyújtási veszélyt ne jelentsen.
- 4.5.5. A villamos berendezést, ha jogszabály, illetve nemzeti szabvány másként nem rendelkezik:
  - az MK kockázati egységbe sorolt helyiségben, szabadtéren legalább három évenként,
  - a KK; AK; NAK kockázati egységbe sorolt helyiségben, szabadtéren legalább hat évenként,

Tűzvédelmi szabványossági és érintésvédelmi felülvizsgálatnak kell alávetni. A vizsgálatok nem időben történt elvégzése, tűzvédelmi bírság kiszabását eredményezheti.

- 4.5.6. A villamos berendezéseket rendszeresen meg kell tisztítani az olyan szennyeződésektől, amely meggyulladhat és a környezetében, tüzet okozhat.
- 4.5.7. Gondoskodni kell, hogy a villamos berendezések, kapcsolók stb. az előírás szerinti megjelöléssel legyenek ellátva.
- 4.5.8. Villamos berendezések szerelésénél a helyiség tűzveszélyességi osztályba sorolását mindenkor figyelembe kell venni.
- 4.5.9. Villamos készülékek (főzőlap, hőszugárzó, kávéfőző, hűtőgép stb.) csak védőföldeléssel ellátott fali dugaszba csatlakoztathatók.

- 4.5.10. A villamos készülékek vezetékait toldani tilos!
- 4.5.11. Olyan villamos készüléket, amely hibás, zárlatos, vezetéke sérült, vagy nincs védőföldeléssel ellátva, üzemeltetni tilos! (kivéve a kettős szigeteléssel szerelt berendezések)
- 4.5.12. Létesítményben, helyiségben stb. a villamos főkapcsolókat, valamint **KI-BE** állásukat jelölni kell.
- 4.5.13. A biztosítékokat, kapcsolókat, hovatartozásuknak megfelelően feliratozni kell.
- 4.5.14. A világítóberendezést, eszközt úgy kell elhelyezni, rögzíteni és használni, hogy az a környezetére tűzveszélyt ne jelentsen.

#### 4.6. Villám elleni védelem

- 4.6.1. Villám elleni védelmet kell biztosítani a Robbanásveszélyes kockázati osztályba tartozó létesítménynél, valamint ott, ahol azt jogszabály, állami szabvány előírja.
- 4.6.2. Villámvédelmi berendezések felülvizsgálata:
- **MK kockázati** egységbe sorolt létesítményben legalább **3** évenként
  - **KK; AK;** kockázati osztályba tartozó létesítményben legalább **6** évenként
- 4.6.3. A felülvizsgálat alapja: az MSZ 274-3: 1981 és az MSZ 274-4:1981 szabvány, melyeket, az 1/1995.(II.10.) BM r. tesz kötelezővé.

**A TŰZVÉDELMI FELÜLVIZSGÁLATOK** összefoglaló táblázatát a  
3. sz. melléklet tartalmazza.

**Az épületet a nádból készült tetőfedés és a műemléki védettség miatt villámvédelemmel látták el.**



## 4.7. Közlekedési, menekülési utak

- 4.7.1. A Vendéglátóhely belső közlekedési útjait úgy kell kialakítani, hogy tűz vagy veszélyeztetés esetén az ott tartózkodó személyek akadálytalanul a szabadba távozhatnak.
- 4.7.2. A Vendéglátóhely helyiségeiben és szabad területein található valamennyi villamos berendezés kapcsolóját, közmű nyitó- és zárószervezetét, villámhárítót, tűzjelzőt, tűzvédelmi berendezéseket, továbbá tűzoltó készülékeket eltorlaszolni, az azokhoz vezető utat leszűkíteni, tárolás céljára használni még átmenetileg sem szabad.
- 4.7.3. Vészkijárat céljára létesített, illetve használt ajtóknál küszöböt beépíteni tilos.
- 4.7.4. Vészkijáratok belső nyithatóságáról, veszélyhelyzet esetén, gondoskodni kell.
- 4.7.5. A menekülési irányokat utánvilágító táblákkal jelölték, amelyek fölé biztonsági világítást biztosító lámpatesteket szereltek.
- 4.7.6. Veszélyeztetés, tűz esetén, a személyzetnek biztosítani kell, hogy a tűzoltó gépjárművek biztonságosan bejussanak a területre, illetve a terület kiürítését, pánik mentesen tudják elhagyni a bent lévő gépjárművek
- 4.7.7. Az üzemeltetés alatt azon helyiségek ajtaját, amelyekben személyek tartózkodnak, lezárni nem szabad. Ha a munka jellege az ajtók zárva tartását szükségessé teszi - veszély esetére - az ajtók külső nyithatóságát is biztosítani kell.
- 4.7.8. A létesítményben felszerelt irány – biztonsági fények működő képességéről időszakonként (havonta) ellenőrzéssel meg kell győződni! Működő képtelenség esetén a javításról gondoskodni kell.
- 4.7.9. Az ellenőrzések megtörténtét dokumentálni kell.

## 5. FEJEZET

### AZ EGYES TEVÉKENYSÉGEKRE VONATKOZÓ TŰZVÉDELMI SZABÁLYOK

#### 5.1 A tűzveszélyes munkavégzés szabályai:

- 5.1.1. Tűzveszélyes munkát csak az a munkavállaló végezhet, aki a 32/1997. (V. 09.) BM rendelet 1. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint tűzvédelmi szakvizsgát tett, valamint megfelelő szakképzettséggel rendelkezik. **(4.sz. Melléklet)**
- 5.1.2. Állandó tűzveszélyes tevékenységet csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő, erre a célra kijelölt helyen szabad végezni.
- 5.1.3. Alkalomszerűen tűzveszélyes tevékenységet (pl. hegesztés) csak írásos engedély birtokában szabad végezni **(2.sz. Melléklet)**
- 5.1.4. A tűzveszélyes munkavégzés engedélyezésére az alábbiak jogosultak
  - A létesítmény vezetője
  - a létesítmény vezetője által megbízott
  - tűzvédelmi szakember,
- 5.1.5. Az engedély kiadója köteles előzőleg a helyszínt megvizsgálni és a szükséges óvintézkedések megtételéről, gondoskodni.
- 5.1.6. A munkát végző munkavállalót a helyi tűzvédelmi szabályokra ki kell oktatni.
- 5.1.7. Hegesztést, tűzgyújtással járó tevékenységet csak műszakilag kifogástalan felszereléssel szabad végezni.
- 5.1.8. A karbantartással kapcsolatos munkálatokat naplóba kell bejegyezni.
- 5.1.9. A naplót az ellenőrzésre jogosult személynek (tűzvédelmi hatóság képviselői, tűzvédelmi szakember stb.) szükség esetén fel kell mutatni.
- 5.1.10. Tűzveszélyes tevékenységet tilos végezni minden olyan helyen, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat, mindaddig, amíg a tűz- vagy robbanásveszélyt el nem hárították.
- 5.1.11. Tűzveszélyes környezetben végzett tűzveszélyes tevékenységhez kezdéstől befejezésig az engedélyező - szükség esetén műszeres - felügyeletet köteles biztosítani.
- 5.1.12. A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkavégző a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból köteles átvizsgálni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet idézhet elő.
- 5.1.13. A munka befejezését az engedélyezőnek jelenteni kell.
- 5.1.14. A tűzveszélyes tevékenység végzésének színhelyén olyan tűzoltó eszközöket, felszereléseket kell készenlétben tartani, amellyel a tűz terjedése megakadályozható, illetve a keletkezett tűz eloltható.

## 5.2. Nyílt lánggal járó munkavégzés szabályai

- 5.2.1. Nyílt láng használatával járó munkát végezni tilos:
- az MK és KK kockázati egységbe sorolt helyiségekben, szabad tereken,
  - ott, ahol éghető gáz vagy éghető folyadék gőze olyan mennyiségben fordulhat elő, hogy robbanásveszélyes elegy keletkezhet,
  - olyan helyen, ahol nyílt láng használatával járó munka tűzveszélyt okozhat.
- 5.2.2. A felsorolt helyeket a szabványnak megfelelő tilalmi táblákat kell elhelyezni.
- 5.2.3. Nyílt láng használatával járó állandó jellegű munka csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő, erre a célra kijelölt helyen végezhető.
- 5.2.4. Egyéb helyeken csak előzetes írásbeli engedély alapján szabad ilyen munkát végezni.
- 5.2.5. Nyílt lánggal járó munkát csak kioktatott személy végezhet, aki a tűzvédelmi előírásokat megismerte. Nyílt láng használata esetén a megfelelő tűzvédelmi felszerelésről gondoskodni kell.
- 5.2.6. Munka befejezése után a munkát végző a helyszínt és annak környezetét köteles átvizsgálni és a munka befejezését, jelenteni az engedélyt adónak.

## 6. FEJEZET

### AZ VINARIUS Vendéglátóhely EGYES HELYISÉGEINEK TŰZVÉDELMI HASZNÁLATI SZABÁLYAI

#### 6.1. Irodák tűzvédelmi előírásai:

- 6.1.1. Minden villamos berendezést a munkaidő befejeztével áramtalanítani kell, kivéve a felügyelettel biztosított helyiségeket.
- 6.1.2. A helyiségek kulcsát - ha ott nem dolgoznak - a portán le kell adni, hogy oda szükség esetén be lehessen jutni.
- 6.1.3. Bármilyen melegítő-berendezést (kávéfőző, villamos melegítő) az alábbiak szerint lehet üzemeltetni:
- Csak ellenőrzőlámpával, kapcsolóval ellátott dugaszoló aljzathoz csatlakoztatva, nem éghető anyagú állványon vagy alátétén elhelyezve.
  - A készülék közvetlen körzetében éghető anyagot tartani tilos!
  - Bekapcsolt állapotban a készüléket felügyelet nélkül hagyni tilos!
  - E berendezések szerelését, javítását csak szakember végezheti.
- 6.1.4. A helyiségben éghető anyagot, illetve éghető folyadékot (festék, olaj) ideiglenes jelleggel sem szabad tárolni.
- 6.1.5. Egy helyen csoportosan létesített iroda helyiségek esetén, az irodacsoportra 1 db tűzoltó- készüléket kell elhelyezni.

- 6.1.6. Villamos berendezést és kapcsolóját, tűzoltó készüléket, ajtót eltorlaszolni, valamint az azokhoz vezető közlekedési utat leszűkíteni még ideiglenes jelleggel sem szabad.
- 6.1.7. A helyiséget utolsónak elhagyó munkavállalónak a villamos berendezések feszültség-mentesítését el kell végeznie.

### **Másológépek:**

- Az épületben elhelyezett fénymásoló gépeket felügyelet nélkül működtetni tilos!
- A használat után az áramtalanítást el kell végezni!
- A berendezés hibáját jelenteni kell a vezetőknek, és csak szakképzett személy végezheti a javítást.

### **6.2. Takarító, tisztítószer tároló helyiségek tűzvédelmi használati előírásai:**

- 6.2.1. A villamos fogyasztó és hőközlő berendezések közelében éghető anyagot elhelyezni nem szabad.
- 6.2.2. A berendezéseket csak nem éghető anyagú állványon vagy alátétlen elhelyezve szabad üzemeltetni.
- 6.2.3. A helyiségben a vegyi anyagokat fajtánként elkülönítve, fém tároló állványon kell tárolni. A kifolyt vegyi anyagokat fel kell itatni és a felitatott anyaggal szennyezett törülő eszközöket ki kell mosni bő vízzel.
- 6.2.4. A szemetesbe éghető anyagot közvetlenül dobni tilos!

### **6.3. Konyha, mosogató, előkészítő tűzvédelmi használati előírásai:**

- 6.3.1. A helyiségeket csak a használati engedélyben foglaltaknak megfelelően lehet üzemeltetni.
- 6.3.2. Az előkészítőben csak a főzéshez, illetve a melegítéshez szükséges anyagokat és anyag mennyiséget szabad tárolni.
- 6.3.3. A helyiségeket tisztán és hulladékoktól mentesen állapotban kell tartani.
- 6.3.4. A közlekedési utakat, kijáratokat teljes szélességében folyamatosan szabadon kell hagyni.
- 6.3.5. Melegítésre, sütésre használt berendezéseket felügyelet nélkül bekapcsolva hagyni nem szabad.
- 6.3.6. A konyhát utoljára elhagyó munkavállaló köteles a gázüzemű berendezéseket elzárni és az áramtalanítást elvégezni.
- 6.3.7. A konyhai berendezések energia ellátását biztosító kapcsoló szekrényt eltorlaszolni szigorúan tilos.

#### **6.4. Öltözők tűzvédelmi használati előírásai:**

- 6.4.1. Az öltözőszekrényekben a ruházaton kívül semmilyen éghető anyagot nem szabad tárolni.
- 6.4.2. Az öltözőben "**TILOS A DOHÁNYZÁS**", melyet táblával is jelölni kell!
- 6.4.3. Az öltöző területén és a szekrényekben nem oda való éghető anyagot, illetve éghető folyadékot (festék, olaj) ideiglenes jelleggel sem szabad tárolni.

#### **6.5. Étterem tűzvédelmi használati előírásai:**

- 6.5.1. Az étteremben tűzveszélyes tevékenységet csak engedéllyel lehet végezni.
- 6.5.2. Minden elektromos berendezés, a vendégek kiszolgálására beépítettek kivül, használata a világítást és a híradástechnikai eszközöket kivéve tilos!
- 6.5.3. Rendezvények esetén, ha kivetítőt, vagy más képmegjelenítő eszközt használnak csak a szálláshely által ellenőrzött hosszabbítókon keresztül csatlakoztathatók az elektromos hálózathoz.
- 6.5.4. Ezeket az eszközöket bekapcsolt állapotban, felügyelet nélkül nem szabad a helyiségben hagyni.

#### **6.6. Közös használatú helyiségek, szabad terek használati előírásai**

- 6.6.1. A tisztálkodó helyeken, tusolókban tilos a dohányzás. Ezt a tiltást a helyiség bejáratánál elhelyezett táblával jelezni kell
- 6.6.2. A menekülésre szolgáló ajtókat, ablakokat, még átmenetileg sem szabad lezárni, eltorlaszolni.
- 6.6.3. A közös használatú helyiségekben, tilos gyúlékony folyadékot tárolni, felhasználni, vagy azokkal bármilyen tevékenységet végezni.
- 6.6.4. A menekülési irányokat jelző táblákat, irányfényeket letakarni, helyükről eltávolítani szigorúan tilos.

## **7. FEJEZET TŰZVÉDELMI OKTATÁS**

### **7.1. Új belépők oktatása**

- 7.1.1. A gazdálkodó szervezet, mint munkáltató köteles gondoskodni az újonnan belépett munkavállalók tűzvédelmi oktatásáról, valamint arról, hogy a munkakörükkel, tevékenységükkel kapcsolatos tűzvédelmi ismereteket a foglalkoztatásuk előtt elsajátítsák, a tűz esetén végzendő feladataikat megismerjék, és a jogszabályokban meghatározott foglalkozási ágakban és munkakörökben rendelkezzenek tűzvédelmi szakvizsgával. (4. sz. melléklet).
- 7.1.2. Az új belépők tűzvédelmi oktatását a belépés napján, meg kell tartani. Az oktatáshoz a vállalkozásnál rendszeresített „Belépők oktatási lapja” dokumentumot kell használni.

- 7.1.3. Ezért a vállalkozás vezetői felelősek. Az újbelpők oktatási lapját felhasználva kell dokumentálni az oktatásokat, vagyis az oktató és oktatott is aláírásával igazolja az oktatás tényét.
- 7.1.4. Az előzetes elméleti oktatást a tűzvédelmi szakember végzi. A dokumentum nyilvántartása (tárolása) az adminisztráció vezetőjének feladata.
- 7.1.5. A parkolóhelyre érkezők vendégeknél, a helyiségek használati szabályai mellett, fel kell hívni a figyelmét, a tűz esetén követendő magatartásra.
- 7.1.6. A tűzvédelmi utasításokat piktogramokon kell jelezni, hogy az idegen nyelvű látogatók is értsék.

## **7.2. Ismétlődő oktatás**

- 7.2.1. A munkavállalók ismétlődő oktatásáról (továbbképzéséről) legalább évi rendszerességgel kell gondoskodni.
- 7.2.2. Az alkalmazottak esetén évente az oktatást a tűzvédelmi szakember végzi és az oktatás megtörténtét az oktatási naplóban, dokumentálja. (lásd: **5. sz. melléklet**).
- 7.2.3. Ha a munkavállaló az éves ismétlődő oktatáson nem vett részt valamilyen okból, úgy ismételt munkába állását követően egy héten belül részére az oktatást meg kell tartani.

## **7.3. Soron kívüli oktatás**

- 7.3.1. Soron kívüli oktatást új készülék, gép, berendezés, új technológia bevezetése, illetve alkalmazása előtt kell végezni.
- 7.3.2. Soron kívüli oktatást kell végezni tüzeset után, annak okait, tapasztalatait és a jövőben követendő magatartást ismertetve.
- 7.3.3. Az oktatást az 7.3.1. pont esetén a vállalkozás vezetője, a 7.3.2. pontban foglalt esetben a tűzvédelmi szakember végzi.

## **7.4. Az oktatás témakörei:**

- A munkahely tűzvesélyességi jellemzői (berendezések, eszközök kezelési utasításai)
- Tűzvédelmi szabályzat előírásai,
- A tűzriadó terv, tűzriadó esetén követendő magatartás,
- A tűzvédelmi felszerelések használati előírásai, gyakorlati alkalmazása,
- Tűzoltásra használt anyagok oltási tulajdonságai

## **7.5. A Vállalkozással kapcsolatba kerülők tűzvédelmi oktatása**

Az ügyvezető vagy az általa megbízott személy gondoskodik arról, hogy a Társasággal kapcsolatba kerülő gazdálkodó szervezetek (külső munkavállalók) - a rájuk vonatkozó mértékben - a szabályzat tartalmát megismerjék és betartsák.

## **7.6. A tűzvédelmi oktatással összefüggő jogkövetkezmények**

- 7.6.1. A Társasággal szemben, ha az ismétlődő oktatások elmaradtak vagy nem időben lettek megtartva, ellenőrzés esetén a területileg illetéke Katasztrófavédelmi hatóság kezdeményezheti tűzvédelmi bírság kiszabását.
- 7.6.2. Ha a munkavállalók tűzvédelmi oktatásáról a munkáltató a törvényben előírt határidőre nem gondoskodott;
- 7.6.3. Ha a tűzvédelmi szakvizsgálóhoz kötött tevékenységet szakvizsga nélkül végzik;
- 7.6.4. A 7.6.2. és a 7.6.3. pontban meghatározott esetekben az érintett munkavállalók létszáma, valamint a bírság kiszabásakor érvényes havi minimálbér szorzatának megfelelő összeg, a bírság összege.

## 8. FEJEZET

### TŰZVÉDELMI ELLENŐRZÉSEK, SZEMLÉK

- 8.1. A Létesítmény vezetője a tűzvédelmi szakemberrel közösen évente egyszer tűzvédelmi szemlén vesz részt, melyet jegyzőkönyvben dokumentálnak.
- 8.2. A jegyzőkönyvben rögzíteni kell, a két szemle közötti időszakban meghatározott feladatok teljesítésének értékelését.
- 8.3. A határidőzött feladatok és végrehajtásukért felelős személyek kijelölését.
- 8.4. A helyi felelős vezetők hatáskörét meghaladó feladatok tételes felsorolását.
- 8.5. Az ellenőrzéseken, szemléken vizsgálni, illetve értékelni kell:
  - A rendeletek, szabványok, szabályzatok, utasítások és egyéb tűzvédelmi előírások követelményeinek teljesítését.
  - A jegyzőkönyvben a korábban észrevételezett hiányosságok megszüntetését.

## 9. FEJEZET

### TŰZVÉDELMI BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, ESZKÖZÖK TŰZVÉDELMI HASZNÁLATI ELŐÍRÁSAI

#### 9.1. Világító berendezés

- 9.1.1. Az AK kockázati egységbe sorolt épületekben, létesítményekben, csak tüzet nem okozó világítást szabad alkalmazni.
- 9.1.2. A világító berendezést úgy kell elhelyezni, hogy az, környezetére tűzveszélyt ne jelentsen.
- 9.1.3. Világítást az MSZ 1600-15: 1975 és az MSZ 60204-1 létesítési szabványokban foglaltak szerint kell szerelni és üzemeltetni.

#### 9.2. Villamos berendezés

- 9.2.1. A villamos berendezések és az éghető anyag között olyan távolságot kell tartani, hogy az éghető anyagra veszélyt ne jelentsen.
- 9.2.2. A csoportosan elhelyezett villamos kapcsolók és kismegszakítók rendeltetését, továbbá ezek kapcsolók ki- és bekapcsolt helyzetét meg kell jelölni.
- 9.2.3. Szerelést, javítást csak szakképzett személy végezhet. Hibás gép, berendezés, egyéb készülék és villamos szerelvény javításáról gondoskodni kell.
- 9.2.4. A villamos berendezést rendszeresen meg kell tisztítani a rárakódott szennyeződéstől (por, szennyeződésektől stb.), amely a működést károsan befolyásolja, vagy amelytől önmaga is meggyulladhat.
- 9.2.5. A hosszabbítók csatlakozó vezetéke öt méternél ne legyen hosszabb.
- 9.2.6. A villamos berendezések időszakos tűzvédelmi szempontú felülvizsgálatainak időpontjait a **3.sz. melléklet** tartalmazza.

#### 9.3. Tűzjelzés

- 9.3.1. Az VINARIUS vendéglátóhely helyiségeit tűzjelző rendszer védi. A létesítési feltételeknél nem határozták meg a szükségességét, de a létesítmény védelme érdekében kiépítésre került. Tűz keletkezése esetén a tűzjelző rendszer központja a helyi riasztáson kívül jelzést küld a Balatonfüredi katasztrófavédelmi ügyeletre.
- 9.3.2. A vendéglátó konyhájában az elszívó ernyőkben és a rendszerben beépített tűzoltó készülékek vannak.
- 9.3.3. A vendéglátóhely minden használati helyiségében, a következő közérdekű hívószámokat jól láthatóan el kell helyezni:

Segélyhívás:	112
Tűzoltók:	105
Mentők:	104



#### 9.4. Tűzoltó készülékek

- 9.4.1. A létesítmény helyiségeiben az alapterületnek megfelelő számú, legalább szintenként 1–1 db, az ott keletkező tűz oltására alkalmas – a vonatkozó jogszabályokban és nemzeti szabványokban foglalt követelményeket kielégítő – tűzoltó készüléket kell elhelyezni
- 9.4.2. Az alapterületének minden megkezdett 200 m<sup>2</sup>-e után, de legalább szintenként;
- 9.4.3. A tűzoltó-technikai eszközt, felszerelést jól láthatóan, könnyen hozzáférhetően, a veszélyeztetett hely közelében kell elhelyezni, és állandóan használható, üzemképes állapotban kell tartani, a rendeltetésétől eltérő célra használni csak külön jogszabályban meghatározottak szerint szabad.
- 9.4.4. A tűzoltó berendezést, készüléket, eszközt, felszerelést és anyagot jogszabály, illetve nemzeti szabvány előírásai szerint, évenként kell felülvizsgáltatni, **3 havonként** készenlétben tartói ellenőrzést kell elvégezni.
- 9.4.5. Ha a tűzoltó készülék, felszerelés előírt időszakos ellenőrzését nem hajtották végre, akkor az, nem tekinthető üzemképesnek.
- 9.4.6. A Létesítményben, készenlétben tartott tűzoltó készülékekről, nyilvántartási naplót kell vezetni.

**A Létesítmény területén elhelyezett tűzoltó készülékek fajtáját, felsorolását a 6.sz. melléklet tartalmazza.**

#### 9.5. Tűzoltó-vízforrások és tartozékaik

- 9.5.1. Az Országos Tűzvédelmi Szabályzat, (**OTSZ**) előírása alapján, Tűzoltás céljára a gazdálkodó szervezetnek a következő meghatározott oltóvíz-intenzitást kell biztosítani.
- 9.5.2. Az oltóvizet a vízkivételi helynek legalább 2 órán, keresztül folyamatosan kell biztosítani.
- 9.5.3. Az oltóvizet, a külső terasz előtt, a közterületen kiépített NA 100 méretű föld feletti tűzcsapról biztosítják, amely Tihany község vízhálózatához csatlakozik.

**A részletes előírások létesítmény engedélyezési terveiben találhatóak.**

## 10. FEJEZET

### Az VINARIUS vendéglátóhelyen tartózkodók, tűzjelzéssel, tűzoltással kapcsolatos feladatai

#### 10.1. A tűzjelzés módja

Aki a tüzet észleli, azonnal riassza a benntartózkodókat, kezdjék meg az épület kiürítését és tegyenek meg mindent a tűz megfékezésére. (minden esetben a személyzet értesítésével)

A tüzet észlelő a tűzjelzés, riasztás és a létesítményben tartózkodók értesítése után a rendelkezésére álló, készenlében tartott tűzoltó készülékekkel megkezdi a tűz oltását. A riasztás a tűzjelző rendszeren keresztül történik.

A közérdekű telefonszámokon keresztül értesíteni kell a Katasztrófavédelem ügyeletesét a kialakult vészhelyzetről.

- Általános segítségkérés	Tel.:112
- Tűzoltóság ügyeletes	Tel.:105
- Rendőrség	Tel.:107
- Mentők	Tel.:104

A közérdekű segélykérő számok működnek, de minden hívás a 112-es telefonszámon tartózkodó ügyeletre érkezik. Nagyon fontos, hogy a veszélyhelyzettel kapcsolatos kérdésekre pontos válaszokat adjunk.

#### A tűzjelzésnek az alábbi adatokat kell tartalmaznia

- a tüzeset pontos helyét, ha tudjuk a GPS koordinátákat is
- mi ég, ki és mi van veszélyeztetve, van- e életveszély
- milyen terjedelmű és mekkora a tűz
- a bejelentést tevő személy nevét és a távbeszélőkészülék hívószámát, melyen a bejelentést tette

A vészhelyzeti segélykérő számait még lemerült feltöltő kártyás készülékről is lehet hívni. A vészhelyzeti hívások elsőbbséget élveznek a többi hívással szemben.

Aki nem jelzi a vészhelyzetet, vagy akadályozza annak jelentését, nem nyújt segítséget, bűncselekményt követ el és büntetést kaphat.

A tűzjelzés leadása után, a tűzoltók megérkezéséig, ha a személyzet és a vendégek, a tűz sikerrel eloltották, a területet le kell zárni.

A lezárt terület mellé, a nyomok megőrzésére őrt kell állítani.

Menekülési tervet a létesítményre nem kell készíteni.

#### 10.3.A tűz oltásával kapcsolatos előírások

10.3.1. Már a tűzjelzési feladatok és a kimenekítés közben, a LÉTESÍTMÉNYBEN dolgozó munkavállalók a helyszínen lévő tűzoltó készülékkel, felszerelésekkel kísé-

reljék meg - különösen még kezdeti szakaszában lévő vagy kisebb kiterjedésű tűz oltását.

**10.3.2. Alapvető és fontos szabály, hogy elektromos berendezés tüzét vízzel oltani, az áramtalanítás befejezéséig nem szabad.**

10.3.3. A helyszínre kivonuló Tűzoltóegység felhívására életmentés, kiürítés stb. esetén megfelelő szakembert, munkaeerőt kell biztosítani, továbbá köteles mindenki személyesen közreműködni és a tűzoltás-vezető intézkedéseit végrehajtani, a szükséges felvilágosítást megadni. A tűzvizsgálatban részt vevő hatóságnak mindenki köteles a segítségére lenni.

Csákvár, 2019. 03. 09.

*a szabályzatot készítette:*

*Bozsik Tibor*

Bozsik Tibor

52 8610 10 Tűzvédelmi előadó

CXBC100314/34/2015

OKTÁV Képző és Továbbképző Intézet

Esztergom

Tel: +36 70 388 9568

Email: bozsiktibor82@gmail.com

Ez a szabályzat a mellékletekkel együtt 44 számozott oldalt tartalmaz!